Información Mercantil interactiva de los Registros Mercantiles de España

REGISTRO MERCANTIL DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Expedida el día: 06/11/2023 a las 12:13 horas.

DEPÓSITOS DE CUENTAS

DATOS GENERALES

Denominación:	**CONSULTORA PARA EL DESARROLLO EXTERIOR CANARIO SL**
Inicio de Operaciones:	**20/10/1999**
Domicilio Social:	**C/ ALFREDO L. JONES 5 - OFICINA 5 PALMAS DE GRAN CANARIA, LAS35008-LAS PALMAS**
Duración:	**Indefinida**
N.I.F.:	**B35578640 EUID: ES35009.000095096**
Datos Registrales:	**Hoja GC-22970 Tomo 1475 Folio 28**
Dominios:	**www.codexca.com**

Objeto Social: **Promoción, ordenación, urbanización y parcelación de terrenos propios o ajenos mediante la realización de las actuaciones urbanisticas oportunas, así como la ejecución de obras, construcciones, instalaciones. Promociòn, ordenaciòn, urbanizaciòn y parcelacion de terrenos propios o ajenos. Estudios de mercados. Viabilidad de proyectos de inversion**

C.N.A.E.: **7320-Estudio de mercado y realización de encuestas de opinión pública**

Estructura del órgano: **Administrador único**

Unipersonalidad: **La sociedad de esta hoja es unipersonal, siendo su socio único MEDEROS MARRERO, OCTAVIO, con N.I.F: 44706682H**

Último depósito contable: **2022**

ASIENTOS DE PRESENTACION VIGENTES

No existen asientos de presentación vigentes

SITUACIONES ESPECIALES

No existen situaciones especiales

DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA

IDA1

(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

Forma jurídica: SA: 01011 ☐ SL: 01012 ☒ Otras: 01013

NIF: 01010 B35578640

LEI: 01009 ☐ Solo para las empresas que dispongan de código LEI (Legal Entity Identifier)

Denominación social: 01020 CONSULTORA PARA EL DEASARROLLO EXTERIOR

Domicilio social: 01022 CL ALFREDO L. JONES 5 5

Municipio: 01023 LAS PALMAS DE G.C. Provincia: 01025 PALMAS

Código postal: 01024 35008 Teléfono: 01031 639.314.588

Dirección de *e-mail* de contacto de la empresa 01037 mederos@codexca.com

Pertenencia a un grupo de sociedades:		DENOMINACIÓN SOCIAL		NIF
Sociedad dominante directa:	01041		01040	
Sociedad dominante última del grupo:	01061		01060	

ACTIVIDAD

Actividad principal: 02009 Estudios de mercado y realizacion de encuestas de opinion publica (1)

Código CNAE: 02001 7320 (1)

ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN

		EJERCICIO 2022 (3)	EJERCICIO 2021 (4)
Porcentaje de mujeres en el órgano de administración (2):	04211	0	0

PERSONAL ASALARIADO

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:

		EJERCICIO 2022 (3)	EJERCICIO 2021 (4)
FIJO (5):	04001	5,95	5,01
NO FIJO (6):	04002	0	0
Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):	04010	0	0

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

	EJERCICIO 2022 (3)				EJERCICIO 2021 (4)	
	HOMBRES		MUJERES		HOMBRES	MUJERES
FIJO:	04120	1	04121	4	1	4
NO FIJO:	04122	0	04123	0	0	0

PRESENTACIÓN DE CUENTAS

		EJERCICIO 2022 (3)			EJERCICIO 2021 (4)		
		AÑO	MES	DÍA	AÑO	MES	DÍA
Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:	01102	2.022	1	1	2.021	1	1
Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:	01101	2.022	12	31	2.021	12	31

Número de páginas presentadas al depósito: 01901 ☐

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:

01903 ☐

UNIDADES

Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales:

Euros: 09001 ☒

Miles de euros: 09002 ☐

Millones de euros: 09003 ☐

(1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).
(2) En el Órgano de Administración, en caso de administrador único, se indicará 0% o 100%. En caso de varios administradores solidarios o mancomunados o Consejo de Administración, se indicará el porcentaje que corresponda.
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(4) Ejercicio anterior.
(5) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.
b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada efectivamente trabajada.
(6) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):

$$\text{n.º de personas contratadas} \times \frac{\text{n.º medio de semanas trabajadas}}{52}$$

DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA

IDA2

(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)

APLICACIÓN DE RESULTADOS (1)

Información sobre la propuesta de aplicación del resultado del ejercicio, de acuerdo con el siguiente esquema:

Base de reparto		EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	**91000**	173.646,51	310.744,82
Remanente	**91001**	0	0
Reservas voluntarias	**91002**	6.413,13	0
Otras reservas de libre disposición	**91003**	0	0
TOTAL BASE DE REPARTO = TOTAL APLICACIÓN	**91004**	180.059,64	310.744,82

Aplicación a		EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
Reserva legal	**91005**	855,60	0
Reservas especiales	**91007**	25.913,13	235.473,12
Reservas voluntarias	**91008**	153.290,91	75.271,70
Dividendos	**91009**	0	0
Remanente y otros	**91010**	0	0
Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	**91011**	0	0
APLICACIÓN = TOTAL BASE DE REPARTO	**91012**	180.059,64	310.744,82

INFORMACIÓN SOBRE EL PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES DURANTE EL EJERCICIO (4)

		EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
Período medio de pago a proveedores (días)	**94705**	30	30

(1) Propuesta de aplicación de resultados, artículo 253.1 de la Ley de Sociedades de Capital (RD 1/2010, de 2 de julio).
(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(3) Ejercicio anterior.
(4) Calculados de acuerdo al artículo quinto de la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas.

01 Actividad de la empresa

01.01 Identificación

Está inscrita en el Registro Mercantil de Las Palmas, Tomo 1475, Libro 0, Folio 28, Hoja GC-22970, Inscripción 1ª, de fecha 27 de enero de 2000.

01.02 Objeto social

La sociedad tiene por objeto, entre otras, las siguientes actividades:

- Estudios de mercado
- Viabilidad de proyectos de inversión
- Estudios financieros y económicos
- Asesoramiento en gestión de empresas
- Organización de Seminarios y cursos de formación

Las actividades integrantes del objeto social podrán ser desarrolladas total o parcialmente por la sociedad de modo indirecto mediante la titularidad de acciones o participaciones en otras sociedades de objeto idéntico o análogo al de la sociedad.

01.02 Actividad de la empresa

Durante el ejercicio al que se refiere la presente memoria, la actividad principal a la que se dedica la empresa es la siguiente: actividades de consultoría empresarial y estudios de mercado.

01.03 Pertenece a un grupo de sociedades

La empresa no pertenece a ningún grupo de sociedades.

02 Bases de presentación de las cuentas anuales

02.01 Imagen fiel

02.01.01 Disposiciones legales

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la empresa, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa.

02.02 Principios contables no obligatorios aplicados

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la empresa, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art.38 del código de comercio y la parte primera del Plan General de Contabilidad.

02.04 Comparación de la información

02.04.01 Modificación de la estructura de los estados contables

No ha habido ninguna razón excepcional que justifique la modificación de la estructura del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anterior, según se prevé, en el artículo 35.8 del Código de Comercio y en la parte cuarta del Plan General de Contabilidad.

02.05 Elementos recogidos en varias partidas

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance.

02.06 Cambios en criterios contables

En el presente ejercicio, no se han realizado cambios en criterios contables.

Efectos de la primera aplicación de la modificación del PGC 202ª: durante el ejercicio 2021 han entrado en vigor nuevas normas contables que, por tanto, han sido tenidas en cuenta en la elaboración de las presentes cuentas anuales.

La aplicación de los nuevos criterios a partir del 1 de enero de 2021 no ha supuesto cambios en la clasificación y valoración.

03 Aplicación de resultados

03.01 Propuesta de distribución de beneficios

03.01.02 Hay base de reparto

A continuación, se detalla la propuesta de distribución de resultados:

BASE DE REPARTO	2022	2021
Pérdidas y ganancias	173.646,51	310.744,82
Reservas voluntarias	6.413,13	
Total	**180.059,64**	**310.744,82**

DISTRIBUCIÓN	2022	2021
A reserva legal	855,60	
A reserva de capitalización	6.413,13	10.473,12
A reservas para inversiones en Canarias	19.500,00	225.000,00
A reservas voluntarias	153.290,91	75.271,70
Total distribuido	**180.059,64**	**310.744,82**

04 Normas de registro y valoración

04.01 Inmovilizado intangible

04.01.01 Valoración inmovilizado intangible

Los activos intangibles se registran por su coste de adquisición y producción y, posteriormente, se valoran a su coste menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

04.01.02 Gastos de investigación y desarrollo

Durante el presente ejercicio no se han activado gastos de investigación y desarrollo y por lo tanto tampoco existe amortización ni corrección por deterioro.

04.01.03 Propiedad industrial

Durante el presente ejercicio no se ha activado propiedad industrial y por lo tanto tampoco existe amortización ni corrección por deterioro.

04.01.04 Fondo de comercio

Durante el ejercicio no se ha activado la partida de fondo de comercio y por lo tanto no se han realizado correcciones valorativas por este motivo.

04.01.05 Derechos de traspaso

Durante el ejercicio, no se han activado derechos de traspaso y por lo tanto no se han realizado ni amortizaciones ni correcciones valorativas.

04.01.06 Aplicaciones informáticas

Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la empresa se registran a cargo del epígrafe "Aplicaciones informáticas" del balance de situación.

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran a cargo de la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

04.01.07 Concesiones administrativas

No se han activado, durante el presente ejercicio, concesiones administrativas y por lo tanto no se han registrado amortizaciones ni correcciones valorativas por deterioro.

04.02 Inmovilizado material

04.02.01 Capitalización

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

El precio de adquisición incluye, además del importe facturado por el vendedor después de deducir cualquier descuento en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se han producido hasta su puesta en condiciones de funcionamiento, incluida la ubicación en el lugar y cualquier otra condición necesaria para que pueda operar de la forma prevista; entre otros: gastos de explanación y derribo, transporte, derechos arancelarios, seguros, instalación, montaje y otros similares.

Las deudas por compra de inmovilizado se valoran de acuerdo con lo dispuesto en la norma relativa a instrumentos financieros.

04.02.02 Amortización

La amortización de estos activos comienza cuando los activos están preparados para el uso para el que fueron proyectados.

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiendo que los terrenos sobre los cuales se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por lo tanto, no se amortizan.

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de los activos materiales se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de amortización determinados en función de los años de vida útil estimada.

Cuando se producen correcciones valorativas por deterioro, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable. Se procede de la misma forma en caso de reversión de las mismas.

04.02.03 Correcciones de valor por deterioro y reversión

No se han producido correcciones de valor en los elementos del inmovilizado material.

04.02.04 Capitalización de gastos financieros

No se han capitalizado gastos financieros durante el ejercicio.

04.03 Inversiones inmobiliarias

04.03.01 Capitalización

Los terrenos y construcciones que la empresa destina a la obtención de ingresos por alquileres o los que posee con la intención de obtener plusvalías a través de su venta, se incluyen en el epígrafe de "Inversiones

inmobiliarias".

Estos bienes, se han valorado por el precio de adquisición o coste de producción.

Forman parte de las inversiones inmobiliarias, los costes financieros correspondientes a la financiación de los proyectos de instalaciones técnicas cuyo período de construcción hasta su puesta en funcionamiento es superior al año.

Los costes de renovación, ampliación o mejora son incorporados en el activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o prolongación de su vida útil.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio de devengo, como coste del ejercicio en que se incurren.

04.03.02 Amortización

La amortización de estos activos comienza cuando los activos están preparados para el uso para el que fueron proyectados.

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiendo que los terrenos sobre los cuales se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por lo tanto, no se amortizan.

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de las inversiones inmobiliarias se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de amortización determinados en función de los años de vida útil estimada.

Cuando se producen correcciones valorativas por deterioro, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable. Se procede de la misma forma en caso de reversión de las mismas.

04.03.03 Correcciones de valor por deterioro y reversión

No se han producido correcciones de valor en los elementos de inversiones inmobiliarias.

04.06 Existencias

04.06.01 Criterios de valoración

Durante el ejercicio, no se han contabilizado existencias.

04.08 Impuestos sobre beneficios

04.08.01 Criterios de registro

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio, así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, tras aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados / diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

04.08.02 Valoración de activos y pasivos por impuesto diferido

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagadores o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente.

Estos importes se registran aplicando a la diferencia temporal o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles excepto del reconocimiento inicial (ahorro en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el supuesto de que se considere probable que la empresa tenga en el futuro suficientes ganancias fiscales contra los cuales poder hacerlos efectivos.

El resto de los activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) sólo se reconocen en el supuesto de que se considere probable que la empresa tenga en el futuro suficientes ganancias fiscales contra los cuales poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

04.12 Subvenciones, donaciones y legados

04.12.01 Subvenciones no reintegrables

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

05 Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias

05.01 Análisis de movimiento inmovilizado material

05.01.01 Análisis del movimiento bruto del inmovilizado material

El movimiento de la partida de inmovilizado material es el siguiente:

MOVIMIENTOS DEL INMOVILIZADO MATERIAL	IMPORTE 2022	IMPORTE 2021
SALDO INICIAL BRUTO	177.938,19	170.257,46
(+) Entradas	5.677,31	7.680,73
(+) Correcciones de valor por actualización		
(-) Salidas		
SALDO FINAL BRUTO	183.615,50	177.938,19

05.01.02 Análisis amortización inmovilizado material

Se detalla a continuación el movimiento de la amortización del inmovilizado material:

MOVIMIENTOS AMORT. DEL INMOV. MATERIAL	IMPORTE 2022	IMPORTE 2021
SALDO INICIAL BRUTO	76.653,36	69.337,08
(+) Aumento por dotaciones	6.262,32	7.316,28
(+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	82.915,68	76.653,36

05.01.03 Análisis de las correcciones valorativas por deterioro de valor

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

05.02 Análisis de movimiento inmovilizado intangible

05.02.01 Análisis del movimiento bruto del inmovilizado intangible

Durante el ejercicio, no ha habido movimiento en la partida de inmovilizado intangible.

MOVIMIENTO DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	IMPORTE 2022	IMPORTE 2021
SALDO INICIAL BRUTO	109,98	109,98
(+) Entradas		
(+) Correcciones de valor por actualización		
(-) Salidas		
SALDO FINAL BRUTO	109,98	109,98

05.02.02 Análisis amortización del inmovilizado intangible

Se detalla a continuación el movimiento de la amortización del inmovilizado intangible:

MOVIMIENTOS AMORT. INMOV. INTANGIBLE	IMPORTE 2022	IMPORTE 2021
SALDO INICIAL BRUTO	34,38	6,88
(+) Aumento por dotaciones	27,50	27,50
(+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	61,88	34,38

05.02.03 Análisis de las correcciones valorativas por deterioro de valor

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

05.02.04 Inmovilizados intangibles con vida útil indefinida

Todos los activos intangibles tienen una vida útil definida.

05.03 Análisis de movimiento inversiones inmobiliarias

05.03.01 Análisis del movimiento bruto de las inversiones inmobiliarias

Durante el ejercicio, no ha habido movimiento en la partida de inversiones inmobiliarias.

MOVIMIENTOS DE LAS INVERS. INMOBILIARIAS	IMPORTE 2022	IMPORTE 2021
SALDO INICIAL BRUTO	197.845,00	197.845,00
(+) Entradas		
(+) Correcciones de valor por actualización		
(-) Salidas		
SALDO FINAL BRUTO	197.845,00	197.845,00

05.03.02 Análisis amortización de las inversiones inmobiliarias

Se detalla a continuación el movimiento de la amortización de las inversiones inmobiliarias:

MOVIMIENTO AMORT. INVERS. INMOBILIARIAS	IMPORTE 2022	IMPORTE 2021
SALDO INICIAL BRUTO	25.171,30	22.828,74
(+) Aumento por dotaciones	2.342,56	2.342,56
(+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	27.513,86	25.171,30

05.03.03 Análisis de las correcciones valorativas por deterioro de valor

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

05.04 Arrendamientos financieros y operaciones análogas

No existen arrendamientos financieros u operaciones análogas sobre activos no corrientes.

06 Activos financieros

06.01 Análisis activos financieros en el balance

A continuación, se detalla el movimiento de los activos financieros a largo plazo:

INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO LP	IMPORTE 2022	IMPORTE 2021
SALDO INICIAL	271.635,74	171.635,74
(+) Altas	543.557,21	100.000,00
(+) Traspasos y otras variaciones		
(-) Salidas y reducciones		
(-) Traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL	815.192,95	271.635,74

CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS LP	IMPORTE 2022	IMPORTE 2021
SALDO INICIAL	27.796,14	27.796,14
(+) Altas	263.074,60	
(+) Traspasos y otras variaciones		
(-) Salidas y reducciones		
(-) Traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL	290.870,74	27.796,14

El importe total de los activos financieros a largo plazo es:

TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS LP	IMPORTE 2022	IMPORTE 2021
SALDO INICIAL	299.431,88	199.431,88
(+) Altas	806.631,81	100.000,00
(+) Traspasos y otras variaciones		
(-) Salidas y reducciones		
(-) Traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL	1.106.063,69	299.431,88

06.02 Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito

06.02.01 Valores representativos de deuda

No se han registrado correcciones por deterioro por el riesgo de crédito en los valores representativos de deuda.

06.04 Empresas del grupo, multigrupo y asociadas

06.04.01 Empresas de grupo

La empresa CONSULTORA PARA EL DEASARROLLO EXTERIOR CANARIO, S.L.U. no tiene acciones o participaciones de entidades que puedan ser consideradas como empresas del grupo.

06.04.02 Empresas multigrupo, asociadas y otras

La empresa no dispone de acciones o participaciones en empresas multigrupo, asociadas u otras.

07 Pasivos financieros

07.02 Información sobre:

07.02.01 Deudas que vencen en los próximos 5 años

No existen deudas a largo plazo en el pasivo del balance.

07.02.02 Deudas con garantía real

No existen deudas con garantía real.

08 Fondos propios

08.02 Acciones o participaciones propias

La empresa no tenía al principio del ejercicio, ni ha adquirido durante el mismo, acciones o participaciones propias.

No se han recibido acciones o participaciones propias en garantía.

09 Situación fiscal

09.01 Gasto por impuesto

En el ejercicio actual el importe contabilizado por impuesto corriente asciende a 51.586,15 (24.567,75 en 2021) euros.

En el ejercicio actual el importe contabilizado por impuesto diferido asciende a -4.220,71 (0,00 en 2021) euros.

09.02 Otros aspectos de la situación fiscal

09.02.01 Reinversión de beneficios extraordinarios

Durante el presente ejercicio, la empresa no ha realizado reinversión de beneficios extraordinarios, y tampoco queda renta por incorporar a la base imponible procedente de otros ejercicios.

09.02.03 Reserva para Inversiones en Canarias

Según lo estipulado en el artículo 27.13 de la Ley 19/1994, de 6 de julio, se hace constar en la memoria la siguiente información:

CONCEPTO	IMPORTE DOTACION	MATER. EJERC. ANTERIOR	MATERIALIZ. 2022	PTE. DE MATERIALIZ.
Reserva Inversiones en Canarias 2017	60.000,00	60.000,00		
Reserva Inversiones en Canarias 2018	75.000,00	75.000,00		
Reserva Inversiones en Canarias 2019	75.000,00	75.000,00		
Reserva Inversiones en Canarias 2020	176.738,96	51.738,96	125.000,00	
Reserva Inversiones en Canarias 2021	225.000,00		225.000,00	
Reserva Inversiones en Canarias 2022	19.500,00			19.500,00
TOTAL	**631.238,96**	**261.738,96**	**350.000,00**	**19.500,00**

- La materialización del **ejercicio 2018** con cargo a la Reserva para Inversiones en Canarias del ejercicio 2017, corresponde a inversiones previstas en la letra C del art. 27.4 de la Ley 19/1994, en los siguientes elementos:

FECHA ADQUIS.	FECHA ENTRADA EN FUNC.	IDENTIFICACION DE ACTIVOS	IMPORTE
17/04/2018	17/04/2018	EQUIPO PROCESO INFORMACON	600,45
07/08/2018	07/08/2018	MOBILIARIO	897,04
27/08/2018	27/08/2018	MOBILIARIO	1.968,00
07/09/2018	07/09/2018	MOBILIARIO	2.399,50
12/09/2018	12/09/2018	CONSTRUCCIÓN	50.952,35
13/09/2018	13/09/2018	MOBILIARIO	66,90
26/09/2018	26/09/2018	EQUIPO PROCESO INFORMACION	901,23
02/12/2018	02/12/2018	EQUIPO PROCESO INFORMACION	1.048,00
	TOTAL		**58.833,47**

Dichas adquisiciones no se han acogido a ningún otro incentivo fiscal ni se ha solicitado ni concedido subvención alguna.

- La materialización del **ejercicio 2020** con cargo a la Reserva Para Inversiones en Canarias del ejercicio 2018, corresponde a inversiones previstas en la letra D.3º del art. 27.4 de la Ley 19/1994, en los siguientes elementos:

FECHA ADQUIS.	FECHA ENTRADA EN FUNC.	IDENTIFICACION DE ACTIVOS	IMPORTE
26/06/2020	15/03/2021	**(1)** RIC PRIVATE EQUITY (PARTE INVERSIÓN)	74.296,78
	TOTAL		**74.296,78**

Dichas adquisiciones no se han acogido a ningún otro incentivo fiscal ni se ha solicitado ni concedido subvención alguna.

- La materialización del **ejercicio 2020** con cargo a la Reserva Para Inversiones en Canarias del ejercicio 2019, corresponde a inversiones previstas en la letra D.3º del art. 27.4 de la Ley 19/1994, en los siguientes elementos:

FECHA ADQUIS.	FECHA ENTRADA EN FUNC.	IDENTIFICACION DE ACTIVOS	IMPORTE
26/06/2020	15/03/2021	**(1)** RIC PRIVATE EQUITY (PARTE INVERSIÓN)	26.738,96
	TOTAL		**26.738,96**

Dichas adquisiciones no se han acogido a ningún otro incentivo fiscal ni se ha solicitado ni concedido subvención alguna.

(1) Con fecha **26 de junio de 2020** la sociedad CONSULTORA PARA EL DESARROLLO EXTERIOR CANARIO, S.L.U. suscribió 13 acciones de la entidad RIC PRIVATE EQUITY INVESTMENTS PARTNERS S.C.R., S.A. por importe total de **101.035,74 euros**. El capital desembolsado correspondiente a las acciones suscritas por la citada sociedad, ha sido invertido íntegramente en el Proyecto AC Hotel Tenerife, a través de la concesión de un préstamo participativo concedido por la sociedad RIC PRIVATE EQUITY INVESTMENTS PARTNERS, S.C.R., S.A. a la sociedad HOTEL PROJECT TENERIFE, S.L.

Que mediante notificación de fecha 29 de marzo de 2021, la sociedad RIC PRIVATE EQUITY INVESTMENTS PARTNERS, S.C.R., S.A. comunica que el nuevo AC Hotel Tenerife entró en funcionamiento el día **15 de marzo de 2021** y que la cuantía dispuesta del préstamo participativo se ha invertido en su totalidad con anterioridad a la fecha de entrada en funcionamiento del hotel.

- La materialización del **ejercicio 2021** con cargo a la Reserva Para Inversiones en Canarias del ejercicio 2017, corresponde a inversiones previstas en la letra C del art. 27.4 de la Ley 19/1994, en los siguientes elementos:

FECHA ADQUIS.	FECHA ENTRADA EN FUNC.	IDENTIFICACION DE ACTIVOS	IMPORTE
04/03/2021	04/03/2021	EQUIPO PROCESO INFORMACIÓN (PARTE INVERSIÓN)	1.166,53
	TOTAL		**1.166,53**

Dichas adquisiciones no se han acogido a ningún otro incentivo fiscal ni se ha solicitado ni concedido subvención alguna.

- La materialización del **ejercicio 2021** con cargo a la Reserva Para Inversiones en Canarias del ejercicio 2018, corresponde a inversiones previstas en la letra C del art. 27.4 de la Ley 19/1994, en los siguientes elementos:

FECHA ADQUIS.	FECHA ENTRADA EN FUNC.	IDENTIFICACION DE ACTIVOS	IMPORTE
04/03/2021	04/03/2021	EQUIPO PROCESO INFORMACIÓN (PARTE INVERSIÓN)	703,22
	TOTAL		**703,22**

Dichas adquisiciones no se han acogido a ningún otro incentivo fiscal ni se ha solicitado ni concedido subvención alguna.

- La materialización del **ejercicio 2021** con cargo a la Reserva para Inversiones en Canarias del ejercicio 2019, corresponde a inversiones previstas en la letra D.3º del art. 27.4 de la Ley 19/1994, en los siguientes elementos:

FECHA ADQUIS.	FECHA ENTRADA EN FUNC.	IDENTIFICACION DE ACTIVOS	IMPORTE
11/05/2021	13/08/2021	**(2)** OCADILA FONDO I (PARTE INVERSIÓN)	48.261,04
	TOTAL		**48.261,04**

Dichas adquisiciones no se han acogido a ningún otro incentivo fiscal ni se ha solicitado ni concedido subvención alguna.

- La materialización del **ejercicio 2021** con cargo a la Reserva para Inversiones en Canarias del ejercicio 2020, corresponde a inversiones previstas en la letra D.3º del art. 27.4 de la Ley 19/1994, en los siguientes elementos:

FECHA ADQUIS.	FECHA ENTRADA EN FUNC.	IDENTIFICACION DE ACTIVOS	IMPORTE
11/05/2021	13/08/2021	**(2)** OCADILA FONDO I (PARTE INVERSIÓN)	51.738,96
	TOTAL		**51.738,96**

Dichas adquisiciones no se han acogido a ningún otro incentivo fiscal ni se ha solicitado ni concedido subvención alguna.

(2) Con fecha **11 de mayo de 2021** la sociedad CONSULTORA PARA EL DESARROLLO EXTERIOR CANARIO, S.L.U. realizó una aportación al fondo denominado OCADILA FONDO I, FCRE por importe total de **100.000 euros**. La aportación al citado fondo se ha sido invertido íntegramente en la concesión de varios préstamos a las sociedades PANORAMA XXI S.L. y FATAGA S.A.

Que mediante notificación de fecha 25 de agosto de 2021, la sociedad gestora del fondo de capital riesgo OCADILA FONDO I FCRE comunica a la sociedad que las citadas inversiones se han realizado en los siguientes establecimientos turísticos: HOTEL KOALA GARDEN SUITES y en el HOTEL FATAGA. Asimismo, se comunica que las citadas inversiones entraron en funcionamiento el día **11 y 13 de agosto de 2021**, respectivamente.

- La materialización del **ejercicio 2022** con cargo a la Reserva para Inversiones en Canarias del ejercicio 2020, corresponde a inversiones previstas en la letra D.3º del art. 27.4 de la Ley 19/1994, en los siguientes elementos:

FECHA ADQUIS.	FECHA ENTRADA EN FUNC.	IDENTIFICACION DE ACTIVOS	IMPORTE
14/10/2022	16/12/2022	**(3)** RIC PRIVATE EQUITY (PARTE INVERSIÓN)	125.000,00
	TOTAL		**125.000,00**

Dichas adquisiciones no se han acogido a ningún otro incentivo fiscal ni se ha solicitado ni concedido subvención alguna.

- La materialización del **ejercicio 2022** con cargo a la Reserva para Inversiones en Canarias del ejercicio 2021, corresponde a inversiones previstas en la letra D.3º del art. 27.4 de la Ley 19/1994, en los siguientes elementos:

FECHA ADQUIS.	FECHA ENTRADA EN FUNC	IDENTIFICACION DE ACTIVOS	IMPORTE
14/10/2022	16/12/2022	**(3)** RIC PRIVATE EQUITY (PARTE INVERSIÓN)	25.000,00
	TOTAL		**25.000,00**

(3) Con fecha **14 de octubre de 2022**, la sociedad CONSULTORA PARA EL DESARROLLO EXTERIOR CANARIO, S.L.U. suscribió 24 acciones de la entidad RIC PRIVATE EQUITY INVESTMENTS PARTNERS, S.C.R., S.A. por importe total de **150.000 euros.** El capital desembolsado correspondiente a las acciones suscritas por la citada sociedad, ha sido invertido íntegramente en el Proyecto Radisson Blue Lanzarote, a través de la concesión de un préstamo participativo de la sociedad RIC PRIVATE EQUITY INVESTMENTS PARTNERS, S.C.R., S.A. a la sociedad LAS CORONAS DE TEGUISE, S.L.

Que mediante notificación de fecha 28 de diciembre de 2022, la sociedad RIC PRIVATE EQUITY INVESTMENTS PARTNERS, S.C.R., S.A. comunica que el nuevo Hotel Radisson Blue Lanzarote entró en funcionamiento el día **16 de diciembre de 2022** y que la cuantía dispuesta del préstamo participativo se ha invertido en su totalidad con anterioridad a la fecha de entrada en funcionamiento del hotel.

Dichas adquisiciones no se han acogido a ningún otro incentivo fiscal ni se ha solicitado ni concedido subvención alguna.

Asimismo, con fecha **9 de marzo de 2022**, la sociedad CONSULTORA PARA EL DESARROLLO EXTERIOR CANARIO, S.L.U. suscribió un contrato de préstamo con la entidad ECOENER INVERSIONES NAIF-SICAV PLC por importe total de **200.000 euros.** La entidad prestataria ha invertido el citado préstamo en el proyecto de construcción y puesta en marcha de una instalación solar fotovoltaica en Telde, a través de la sociedad DAMA DE BANDAMA S.L., cuya entrada en funcionamiento tendrá lugar en el ejercicio 2023, momento en que se materializará la cuantía de 200.000 euros con cargo a la dotación de la Reserva para Inversiones en Canarias del ejercicio 2021.

09.02.04 Reservas especiales

Reserva para Inversiones en Canarias

La cuenta "Reservas especiales", que se corresponde con las Reservas para Inversiones en Canarias, al inicio del ejercicio presentaba un saldo de 593.676,95 (416.937,99 en 2021) siendo el saldo final de 818.676,95 (593.676,95 en 2021).

Reserva de capitalización

La cuenta "Reservas especiales", que se corresponde con la Reserva de Capitalización, al inicio del ejercicio presentaba un saldo de 33.791,70 (33.791,70 en 2021) siendo el saldo final de 55.405,22 (33.791,70 en 2021).

Según el artículo 25 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, se detalla la siguiente información:

DESCRIPCIÓN	DERECHO A DED. B.I. GENERADA EN EL PERIODO	REDUCCIÓN B.I. APLICADA	REDUCCIÓN B.I. PENDIENTE APLICAR
Reserva de Capitalización (2022)	6.413,13	6.413,13	
Total	**6.413,13**	**6.413,13**	

Reserva de nivelación

La cuenta "Reservas especiales", que se corresponde con la Reserva de Nivelación, al inicio y final del ejercicio presentaba un saldo de 7.500,00 (7.500,00 en 2021).

Según el artículo 105 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre del I.S., se detalla la siguiente información:

REDUCCIÓN DE LA BASE IMPONIBLE	IMPORTE MINORACIÓN B.I. EN EL PERIODO / PENDIENTE ADICIONAR A INICIO PERIODO	IMPORTE ADICIONADO A B.I. EN EL PERIODO	IMPORTE PDTE. ADICIONAR EN PERIODOS FUTUROS	AÑO LIMITE DEVOLUCIÓN
2018	7.500,00		7.500,00	2023
TOTAL	**7.500,00**		**7.500,00**	

09.03 Incentivos fiscales

09.03.01 Detalle situación de los incentivos

Los incentivos fiscales pendientes de aplicar en el presente ejercicio son:

DESCRIPCIÓN	DED. GENERADA	DED. APLICADA	DED. PENDIENTE	AÑO LÍMITE
Inver. en Canarias (AFN) año 2022	1.418,15	1.418,15		2037
Total	**1.418,15**	**1.418,15**		

DESCRIPCIÓN	DED. GENERADA	DED. APLICADA	DED. PENDIENTE
Internacional jurídica: Impuesto soportado sujeto pasivo (art. 31 LIS) año 2022	34.900,28	34.900,28	
Total	**34.900,28**	**34.900,28**	

09.03.02 Detalle de la cuenta "Derechos por deducciones y bonificaciones"

La cuenta "Derechos por deducciones y bonificaciones" al inicio del ejercicio presentaba un saldo de 2.399,91 (2.399,91 en 2021) siendo el saldo final de 0,00 (2.399,91 en 2021).

09.04 Diferencias temporarias

09.04.01 Diferencias temporarias

Las diferencias temporarias registradas en el balance al cierre del ejercicio son:

DESCRIPCIÓN	AUMENTO	DISMINUCIÓN
Ajustes por pérdidas por deterioro valores represent. partic. en capital o fondos prop. (art. 13.2.b) LIS)	16.882,83	
Total	**16.882,83**	

09.04.02 Detalle de la cuenta "Activos por diferencias temporarias deducibles"

La cuenta "Activos por diferencias temporarias deducibles" al inicio del ejercicio presentaba un saldo de 0,00 (0,00 en 2021) siendo el saldo final de 4.220,71 euros (0,00 en 2021).

09.05 Bases imponibles negativas

09.05.01 Detalle de las bases imponibles negativas

En el presente ejercicio no existen bases imponibles negativas pendientes de compensar.

09.05.02 Detalle de la cuenta de crédito fiscal por compensación de pérdidas

En el presente ejercicio no se ha producido movimiento alguno que afecte al estado de la cuenta de crédito fiscal por compensación de pérdidas.

10 Operaciones con partes vinculadas

10.01 Identificación de las partes vinculadas

En el ejercicio actual, existen prestaciones de servicios con partes vinculadas.

Las transacciones efectuadas se han realizado a valor razonable.

10.05 Anticipos y/o créditos concedidos

10.05.01 Personal alta dirección

Durante el ejercicio económico al que se refiere esta memoria no ha sido satisfecho importe alguno al personal de alta dirección en concepto de anticipo y/o crédito.

10.05.02 Miembros órgano de administración

Durante el ejercicio económico al que se refiere esta memoria no ha sido satisfecho importe alguno al órgano de administración en concepto de anticipo y/o crédito.

11 Otra información

11.01 Número medio personas empleadas

A continuación, se detalla la plantilla media de trabajadores:

	2022	2021
	Trabajadores	**Trabajadores**
PLANTILLA MEDIA TRABAJADORES	5,95	5,00
Total	**5,95**	**5,00**

11.03 Ingresos y gastos con cuantía o incidencia excepcionales

11.03.01 Subvenciones, donaciones y legados recibidos

A continuación, se detallan las subvenciones, donaciones y legados que aparecen en el balance, así como los importes imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias:

SUBVENCIONES ETC., OTORGADOS POR TERCEROS	IMPORTE 2022	IMPORTE 2021
Que aparecen en patrimonio neto del balance		
Imputados en cuenta pérdidas y ganancias	110.115,36	10.000,00

11.03.02 Otros ingresos y gastos con cuantía o incidencia excepcionales

Durante el ejercicio no se han registrado otros ingresos y/o gastos con cuantia o incidencia excepcional que deba ser mencionado.

En LAS PALMAS DE G.C., a 30 de marzo de 2023, queda formulada la Memoria, dando su conformidad mediante firma:

OCTAVIO MEDEROS MARRERO con N.I.F. 44706682H en calidad de Administrador Único

Don Octavio Mederos Marrero Administrador Único, de la Entidad Mercantil "**CONSULTORA PARA EL DESARROLLO EXTERIOR CANARIO, S.L.U** " domiciliada en , Las Palmas de Gran Canaria, en la calle Alfredo L. Jones Nº 5, Oficina 5 , provista con su C.I.F. nº B-35578640

C E R T I F I C A N:

I.- Que, el día 30 de Junio de 2023, a las doce horas (12:00) de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 178 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de Julio, que aprueba el texto Refundido de la ley de Sociedades de Capital, en el domicilio social, con la asistencia del único socio titular del cien por cien (100%) adoptó entre otras las siguientes,

DECISIONES

SEGUNDO.- Aprobar las Cuentas Anuales, integradas por Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias ,Memoria correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de Diciembre de 2022; las cuales han sido formuladas el 30 de Marzo de 2023 habiendo sido firmadas por todos los miembros del órgano de administración vigentes en dicha fecha.- - - - - - -

Asimismo, aprobar la Propuesta de Aplicación del Resultado efectuada por el Órgano de Administración que queda como sigue: -

BASE DE REPARTO	Euros
Pérdidas y ganancias (1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022)	173.646,51
Reservas voluntarias	6.413,13

DISTRIBUCIÓN	Euros
A reserva legal	855,60
A reserva de capitalización	6.413,13
A reservas para inversiones en Canarias	19.500,00
A reservas voluntarias	153.290,91

TERCERO.- Aprobar la gestión social efectuada por el órgano de administración en el cerrado ejercicio, haciendo constar la Junta su agradecimiento por los servicios prestados.- -

CODEXCA
CONSULTORA PARA EL
DESARROLLO EXTERIOR CANARIO, S.L.U
C.I.F.: B-35578640
Alfredo L. Jones, 5 - Ofic. 5
35008 Las Palmas de Gran Canaria
Tlf.:+34 928 472 802 codexca@codexca.com

CUARTO.- Es lo que con valor y efecto de acta aprobó y firmo en el lugar y fechas indicados.- -

ASIMISMO CERTIFICA:

Que las cuentas anuales aprobadas se acompañan en hojas anexas a esta certificación.

Que la sociedad puede formular las cuentas de forma Abreviado y no está obligada a someter sus cuentas a verificación de auditor ni a elaborar el Informe de Gestión de conformidad con el Artículo 263 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de Julio, que aprueba el texto Refundido de la ley de Sociedades de Capital.

Que las cuentas anuales han sido formuladas el día 30 de Marzo de 2023, habiendo sido firmadas por todos los miembros del órgano de administración vigentes en dicha fecha.

Así mismo la huella que se incorpora a estas cuentas anuales, contienen todos los ficheros pertenecientes al depósito de cuentas presentados de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366.1.3º en relación con RDGRN de 2 de Diciembre de 2011.

Que la Sociedad no posee participaciones propias ni durante dicho ejercicio ha realizado operaciones con las mismas en los términos indicados en el artículo 134 y siguientes del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de Julio , que aprueba el texto Refundido de la ley de Sociedades de Capital.

Y, para que así conste y surta los efectos oportunos, expido la presente CERTIFICACIÓN, en unión de un Anexo en soporte digital, correspondiente a Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias y la Memoria.

En Las Palmas de Gran Canaria a Veintiuno (21) de Julio de Dos Mil Veintitrés (2023)

ADMINISTRADOR UNICO

Don Octavio Mederos Marrero

CODEXCA
CONSULTORA PARA EL
DESARROLLO EXTERIOR CANARIO, S.L.U.
C.I.F.: B-35578640
Alfredo L. Jones, 5 - Ofic. 5
35008 Las Palmas de Gran Canaria
Tlf.:+34 928 472 802 codexca@codexca.com

CERTIFICACIÓN DE LA HUELLA DIGITAL

H

SOCIEDAD: CONSULTORA PARA EL DEASARROLLO EXTERIOR **NIF:** B35578640

DOMICILIO SOCIAL: CL ALFREDO L. JONES 5 5

MUNICIPIO: LAS PALMAS DE G.C. **PROVINCIA:** PALMAS **EJERCICIO:** 2022

NOMBRE DE LAS PERSONAS QUE EXPIDEN LA CERTIFICACIÓN

OCTAVIO MEDEROS MARRERO

FIRMAS:

LAS PERSONAS ARRIBA INDICADAS CERTIFICAN QUE EL DEPÓSITO DIGITAL GENERA LA HUELLA DIGITAL SIGUIENTE:

NG0aTYAivlh/d/163THg3+YUtgYUR7kG8Dtmk1n2F6l=

CODEXCA
CONSULTORA PARA EL
DESARROLLO EXTERIOR CANARIO, S.L.U.
C.I.F.: B-35578640
Alfredo L. Jones, 5 - Ofic. 5
35008 Las Palmas de Gran Canaria
Tlf.:+34 928 472 802 codexca@codexca.com

Fecha de generación de la huella digital: 21/7/2023 18:55

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA1

NIF: B35578640

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CONSULTORA PARA EL DEASARROLLO EXTERIOR

Espacio destinado para las firmas de los administradores

UNIDAD (1)

Euros:	09001	X
Miles:	09002	
Millones:	09003	

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000		1.381.363,46	543.314,31
I. Inmovilizado intangible	11100		48,10	75,60
II. Inmovilizado material	11200		100.699,82	101.284,83
III. Inversiones inmobiliarias	11300		170.331,14	172.673,70
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11400			
V. Inversiones financieras a largo plazo	11500		1.106.063,69	271.680,09
VI. Activos por impuesto diferido	11600		4.220,71	-2.399,91
VII. Deudores comerciales no corrientes	11700			
B) ACTIVO CORRIENTE	12000		782.629,39	1.049.774,18
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	12100			
II. Existencias	12200			
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300		113.469,76	77.132,33
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12380		97.599,95	84.514,42
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12381			
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12382		97.599,95	84.514,42
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370			
3. Otros deudores	12390		15.869,81	-7.382,09
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400			
V. Inversiones financieras a corto plazo	12500			
VI. Periodificaciones a corto plazo	12600			
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700		669.159,63	972.641,85
TOTAL ACTIVO (A + B)	10000		2.163.992,85	1.593.088,49

(1) Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.
(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(3) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO BA2.1

NIF: B35578640

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CONSULTORA PARA EL DEASARROLLO EXTERIOR

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
A) PATRIMONIO NETO	**20000**		1.701.644,03	1.527.997,52
A-1) Fondos propios	**21000**		1.701.644,03	1.527.997,52
I. Capital	**21100**		31.434,00	31.434,00
1. Capital escriturado	**21110**		31.434,00	31.434,00
2. (Capital no exigido)	**21120**			
II. Prima de emisión	**21200**			
III. Reservas	**21300**		1.496.563,52	1.185.818,70
1. Reserva de capitalización	**21350**		55.405,22	34.671,27
2. Otras reservas	**21360**		1.441.158,30	1.151.147,43
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	**21400**			
V. Resultados de ejercicios anteriores	**21500**			
VI. Otras aportaciones de socios	**21600**			
VII. Resultado del ejercicio	**21700**		173.646,51	310.744,82
VIII. (Dividendo a cuenta)	**21800**			
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	**21900**			
A-2) Ajustes por cambios de valor	**22000**			
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	**23000**			
B) PASIVO NO CORRIENTE	**31000**		800,00	800,00
I. Provisiones a largo plazo	**31100**			
II. Deudas a largo plazo	**31200**		800,00	800,00
1. Deudas con entidades de crédito	**31220**			
2. Acreedores por arrendamiento financiero	**31230**			
3. Otras deudas a largo plazo	**31290**		800,00	800,00
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	**31300**			
IV. Pasivos por impuesto diferido	**31400**			
V. Periodificaciones a largo plazo	**31500**			
VI. Acreedores comerciales no corrientes	**31600**			
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	**31700**			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO BA2.2

NIF: B35578640

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CONSULTORA PARA EL DEASARROLLO EXTERIOR

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
C) PASIVO CORRIENTE	32000		461.548,82	64.290,97
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	32100			
II. Provisiones a corto plazo	32200			
III. Deudas a corto plazo	32300			-3.000,00
1. Deudas con entidades de crédito	32320			
2. Acreedores por arrendamiento financiero	32330			
3. Otras deudas a corto plazo	32390			-3.000,00
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400			
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500		461.548,82	67.290,97
1. Proveedores	32580			
a) Proveedores a largo plazo	32581			
b) Proveedores a corto plazo	32582			
2. Otros acreedores	32590		461.548,82	67.290,97
VI. Periodificaciones a corto plazo	32600			
VII. Deuda con características especiales a corto plazo	32700			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000		2.163.992,85	1.593.088,49

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN SOBRE ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS

A1

SOCIEDAD	NIF
CONSULTORA PARA EL DEASARROLLO EXTERIOR	B35578640

DOMICILIO SOCIAL
CL ALFREDO L. JONES 5 5

MUNICIPIO	PROVINCIA	EJERCICIO
LAS PALMAS DE G.C.	PALMAS	2022

La sociedad no ha realizado durante el presente ejercicio operación alguna sobre acciones / participaciones propias ☒
(Nota: En este caso es suficiente la presentación única de esta hoja A1)

Saldo al cierre del ejercicio precedente: 0.00 Acciones/participaciones 0.00 % del capital social

Saldo al cierre del ejercicio: 0.00 Acciones/participaciones 0.00 % del capital social

Fecha	Concepto (1)	Fecha de acuerdo de junta general	N.º de acciones o participaciones	Nominal	Capital social Porcentaje	Precio o contraprestación	Saldo después de la operación

Nota: Caso de ser necesario, utilizar tantos ejemplares como sean requeridos de la hoja A1.1

(1) AO: Adquisición originaria de acciones o participaciones propias o de la sociedad dominante (artículos 135 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).
AD: Adquisición derivativa directa; AI: Adquisición derivativa indirecta; AL: Adquisiciones libres (artículos 140, 144 y 146 de la Ley de Sociedades de Capital).
ED: Enajenación de acciones adquiridas en contravención de los tres primeros requisitos del artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
EL: Enajenación de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 145.1 de la Ley de Sociedades de Capital).
RD: Amortización de acciones ex artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
RL: Amortización de acciones o participacione de libre adquisición (artículo 145 de la Ley de Sociedades de Capital).
AG: Aceptación de acciones propias en garantía (artículo 149 de Ley de Sociedades de Capital).
AF: Acciones adquiridas mediante asistencia nanciera de la propia entidad (artículo 150 de la Ley de Sociedades de Capital).
PR: Acciones o participaciones recíprocas (artículos 151 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

PA

NIF: B35578640

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CONSULTORA PARA EL DEASARROLLO EXTERIOR

Espacio destinado para las firmas de los administradores

(DEBE) / HABER		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100		949.139,24	738.630,23
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300			
4. Aprovisionamientos	40400			
5. Otros ingresos de explotación	40500		119.895,36	18.000,00
6. Gastos de personal	40600		-151.311,29	-147.994,80
7. Otros gastos de explotación	40700		-679.097,87	-218.225,74
8. Amortización del inmovilizado	40800		-8.632,38	-7.343,78
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900			
10. Excesos de provisiones	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100		200,00	
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200			
13. Otros resultados	41300		2.399,91	
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100		232.592,97	383.065,91
14. Ingresos financieros	41400		3.603,68	3.763,94
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430			
b) Otros ingresos financieros	41490		3.603,68	3.763,94
15. Gastos financieros	41500			-7,45
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600			
17. Diferencias de cambio	41700		1.698,13	265,14
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800		-16.882,83	-51.774,97
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120			
c) Resto de ingresos y gastos	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200		-11.581,02	-47.753,34
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)	49300		221.011,95	335.312,57
20. Impuestos sobre beneficios	41900		-47.365,44	-24.567,75
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 20)	49500		173.646,51	310.744,82

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

MODELO DE DOCUMENTO ABREVIADO DE INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL

IMA

SOCIEDAD	NIF
CONSULTORA PARA EL DEASARROLLO EXTERIOR	B35578640

DOMICILIO SOCIAL
CL ALFREDO L. JONES 5 5

MUNICIPIO	PROVINCIA	EJERCICIO
LAS PALMAS DE G.C.	PALMAS	2022

Contenido Obligatorio

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.

☒

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales SÍ existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas, para que éstas, en su conjunto, pueden mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.

☐

Indicadores de Sostenibilidad (contenido voluntario)

	Métrica	Valor	Importe (6)
Emisiones Alcance 1 (1)	$TnCO_2$		
Emisiones Alcance 2 (2)	$TnCO_2$		
Emisiones Alcance 3 (3)	$TnCO_2$		
Consumo de energía dentro de la organización (4)	Kwh		
Consumo de agua (5)	m^3		

FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES

(1) Emisiones directas de la empresa. Métrica: Toneladas equivalentes de CO_2.
(2) Emisiones indirectas consecuencia del consumo energético de la empresa (por ejemplo, por el consumo de electricidad). Métrica: Toneladas equivalentes de CO_2.
(3) Resto de emisiones indirectas (emisiones indirectas de proveedores y de clientes en la cadena de valor). Métrica: Toneladas equivalentes de CO_2.

Los indicadores de emisiones se recogen en la Ley 11/2018, así como en el estándar ESRS E1.6 de sostenibilidad del EFRAG, que se aprobarán mediante acto delegado por la C.E. en desarrollo de la Directiva de Sostenibilidad Corporativa (CSRD).
Para su cumplimentación se recomienda el uso de calculadoras de emisiones, en concreto:
https://www.miteco.gob.es/es/cambio-climatico/temas/mitigacion-politicas-y-medidas/calculadoras.aspx (para emisiones alcance 1 y 2).

(4) Indicador requerido para las empresas y grupos sujetos a la Ley 11/2018, así como el estándar ESRS E1.5 de sostenibilidad del EFRAG que se aprobará mediante acto delegado por la C.E. en desarrollo de la Directiva de Sostenibilidad Corporativa (CSRD). Métrica: Kilovatios hora.
(5) Indicador requerido para las empresas y grupos sujetos a la Ley 11/2018, así como el estándar ESRS E3.4 de sostenibilidad del EFRAG que se aprobará mediante acto delegado por la C.E. en desarrollo de la Directiva de Sostenibilidad Corporativa (CSRD). Métrica: metros cúbicos.
(6) Consigne el importe monetario en EUROS del consumo correspondiente.